

STANDARD WYKONANIA
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO POD NAZWĄ
KOZŁOWIECKIE ZACISZE ETAP III

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

DROGA	• Utwardzona kruszywem budowlanym, na wierzchu tłuczeń lub podobne
CHODNIK, PODJAZD, OPASKA	• Kostka betonowa 6 cm (chodnik, taras) • Kostka betonowa 6 cm (podjazd) • Kamień ogrodowy (opaska)
OGRODZENIE ZEWNĘTRZNE	• Od strony zachodniej (front) ogrodzenie ocynkowane oraz malowane proszkowo, furtka z elektro zaczepem, brama przesuwna • Od strony północnej, południowej oraz wschodniej system panelowy, wysokość: 150 cm
INSTALACJE ZEWNĘTRZNE	• Instalacja elektroenergetyczna (WLZ) • Instalacja kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym • Instalacja wodociągowa z sieci miejskiej • Instalacja kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem nieszczelnym na wodę deszczową (odwodnienie podjazdu) • Zewnętrzne ujęcie wody
OGRÓD, CZĘŚCI ZIELONE	• Teren wyrównany, obsiany trawą • Drzewostan (zgodnie z projektem)

KONSTRUKCJA DOMÓW

FUNDAMENTY	• Ławy fundamentowe żelbetowe • Ściany fundamentów z bloczków betonowych • Izolacja przeciwwilgociowa i termiczna
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	• Ściany murowane z betonu komórkowego • Elementy żelbetowe konstrukcyjne (zgodnie z projektem) • Ściany ocieplone izolacją termiczną (zgodnie z projektem) • Elewacja: tynk cienkowarstwowy • Część elewacji pokryta lamelami • Parapety stalowe w kolorze ślusarki okiennej
STROP	• Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym • Izolacja termiczna wełną mineralną • Żelbetowy monolityczny z izolacją termiczną (łącznik pomiędzy częścią dzienną a sypialnią w domu typu REZERWAT)
DACH	• Więźba dachowa dachu dwuspadowego drewniana, impregnowana

	• Pokrycie dachu blachą na rąbek (kolor zgodnie z projektem) • Orynnowanie stalowe
--	---

WYKOŃCZENIE DOMÓW

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	• Drzwi antywłamaniowe • Okno w salonie w kształcie trapezu: aluminium • Reszta okien: PCV • Brama garażowa segmentowa z automatyką
ŚCIANY WEWNĘTRZNE	• Ściany murowane z betonu komórkowego • Elementy żelbetowe konstrukcyjne (zgodnie z projektem) • Tynk gipsowy
PODŁOGI	• Podkład podłogowy betonowy
SUFIT	• Wykonany z płyt gipsowo-kartonowych • Gładź szpachlowa
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	• Rozprowadzona po budynku, bez osprzętu • Garaż: gniazdo 3-fazowe • Instalacja videodomofonowa
INSTALACJA WOD.-KAN.	• Rozprowadzona po budynku i zaślepiona bez osprzętu i armatury czerpalnej • Rozprowadzona po budynku i zaślepiona z tworzywa sztucznego PCV, bez białego osprzętu
INSTALACJA WENTYLACYJNA	• Rekuperacja
OGRZEWANIE	• Ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach • Sterowanie strefowe • Grzejnik ścienny elektryczny w łazienkach
TARAS	• Kostka betonowa 6 cm
PODDASZE	• Nieużytkowe
GARAŻ	• Podkład podłogowy betonowy • Tynk gipsowy

.....
(data)

.....
(podpis)